LES PLANS AU 1: 5000

Après mise en compatibilité (art. L.123-16)

Légende du PLU

Zonage

Limite de commune

UE1 — Limite et nom de secteur

Hauteur maximale de construction R+8

Prescriptions du PLU

N° — Emplacement réservé avec N° d'emplacement

Espace boisé classé à protéger ou à créer

Périmètre d'attente

Périmètre "Plan de Prévention du Risque Inondation" (se reporter à l'annexe n°9)

Zones humides

Site à protéger

Haie et boisement à conserver ou à créer

Marge de recul

N° — Emplacement réservé pour sentier piétons

Indications diverses portées au plan

Traitement paysager à prévoir

Continuité piétons/cycles à prévoir

100 m — Périmètre de servitude lié à une installation classée

Plantations d'alignement

Indication de voie de desserte

Site archéologique

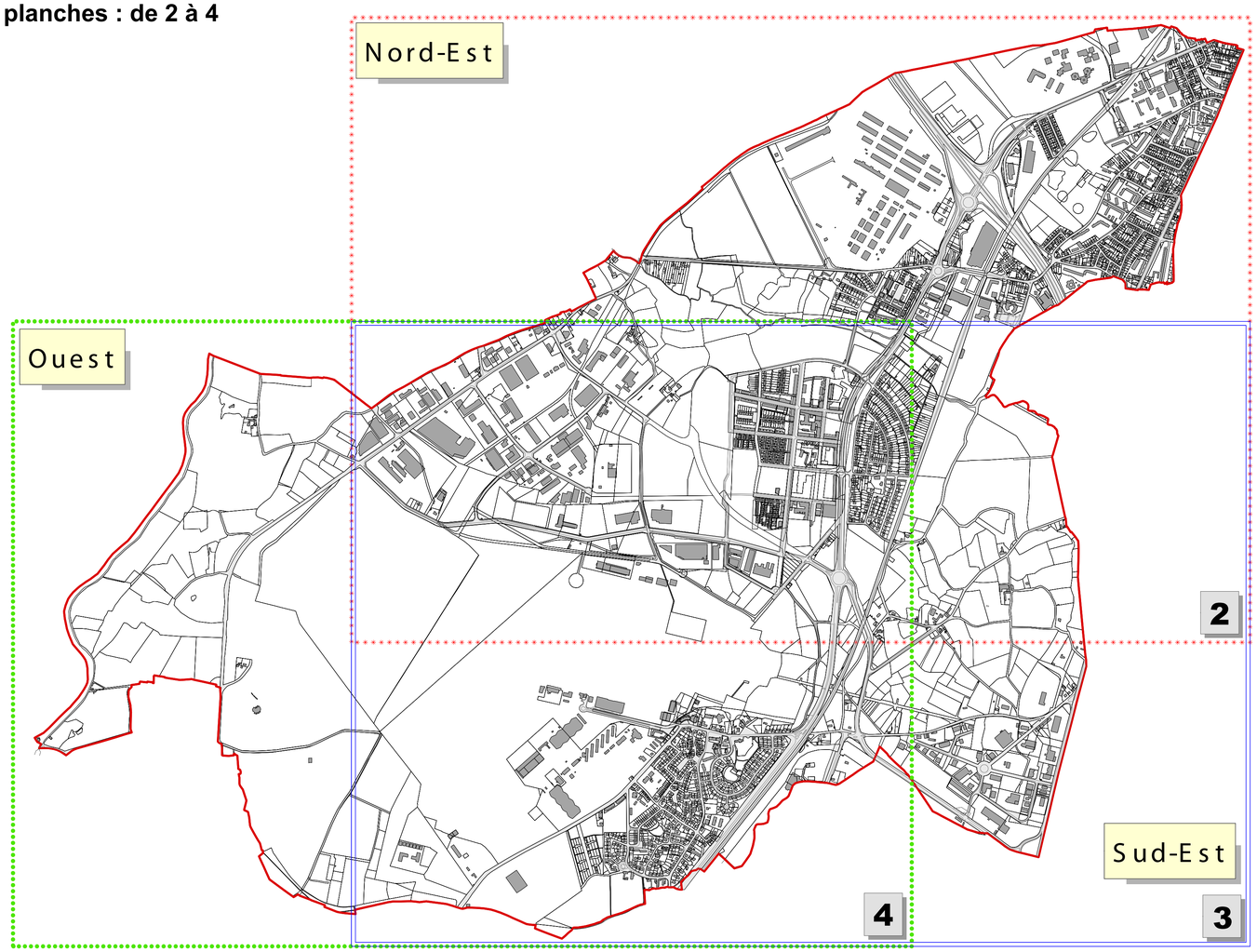
Elément de patrimoine (⌉ principe de limite de protection)

Ancien site d'activités soumis à contrôle de pollution

Axe indicatif de la ligne **b** du métro automatique de Rennes Métropole

Tableau d'assemblage des planches au 1: 5000

3 planches : de 2 à 4



Fond de plan origine Cadastre 2009 - Droits de l'Etat réservés

Référence des emplacements réservés

N° de référence	Bénéficiaire	Nature	Emprise (en m ou m2)
10	Etat	Aéroport: extension Ouest de la piste principale	320 000 m^2
20	Département	RD 834 (accès à l'aéroport): déviation en limite nord du bourg et accès par la RD 834	12 x 16 m
30	Commune	Elargissement de l'emprise de la rue de Nantes	variable
31	Commune	Elargissement de l'emprise du boulevard Jean Mermoz à 40 m	variable
32	Commune	Elargissement de l'emprise de la rue des 25 fusillés à 17 m	variable
33	Commune	Elargissement de l'emprise des trottoirs de la rue du Temple de Blosne à 2 m	variable
34	Commune	Déchetterie	4250 m^2
35	Commune	Etang de la Piblais - Exutoire d'eaux pluviales	62 000 m^2
36	Commune	Chemin piéton au Nord de la Piblais	5 m
37	Commune	Chemin piéton à l'Est de la Piblais	5 m
38	Commune	Chemin piéton au Nord de la Pérelle	5 m
39	Commune	Chemin piéton à l'Ouest de la Pérelle	5 m
40	Commune	Maillage Airlande - Morinais	2000 m^2